



**COMUNE DI
CAPERGNANICA**
PROVINCIA DI CREMONA

Publicato all'Albo Pretorio informatico
in data 07.07.2020
al N. 123
L'incaricato della pubblicazione
F.to

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ATTO N. 8 in data 29.06.2020

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELLA NUOVA IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (IMU) AI SENSI DELLA L. 160/2019

Alla trattazione, alla discussione e alla votazione del punto dell'ordine del giorno in oggetto, risultano presenti N. 6 Consiglieri.

1 - SEVERGNINI ALEX	P	8 - TIRABOSCHI CLAUDIO	A
2 - NICHETTI ELENA	P	9 - COSTILI RENATO	P
3 - STABILINI LINDA	P	10 - BEGOTTI STEFANO	A
4 - MARCHESETTI VALENTINA	A		
5 - SEVERGNINI FABIO	P		
6 - BELLANDI AXEL ERRY	A		
7 - POLENGHI DIEGO	P		

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale, DOTT. MASSIMO LIVERANI MINZONI

ATTO DI CONSIGLIO COMUNALE N. 8 IN DATA 29.06.2020

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELLA NUOVA IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (IMU) AI SENSI DELLA L. 160/2019

Il Sindaco illustra l'argomento all'ordine del giorno.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che la Legge 27 dicembre 2019 n. 160 (Legge di Bilancio 2020), all'art. 1 comma 738, ha istituito l'imposta municipale propria (IMU), in sostituzione dell'imposta unica comunale di cui all'art. 1 comma 639 della Legge 27 dicembre 2013 n. 147 (Legge di stabilità 2014) ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa rifiuti (TARI);

VERIFICATO che l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dai commi da 739 a 783 della Legge di bilancio 2020, sopra richiamata;

VISTO il D.Lgs. 267/2000, in particolare l'art. 42 che attribuisce al Consiglio Comunale la competenza in merito all'istituzione e all'ordinamento dei tributi;

CONSIDERATO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a: *“... disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.”*;

DATO ATTO che l'imposta municipale propria (IMU) ha come presupposto impositivo, tra l'altro, il possesso di immobili collegato alla loro natura ed al valore degli stessi, escluse le abitazioni principali salvo che si tratti di unità abitative classificate nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9;

RITENUTO di approvare il nuovo Regolamento con effetto dal 1° gennaio 2020, ai sensi dell'art. 1 comma 779 della Legge n. 160/2019 che dispone:

“Per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020”;

VISTO lo schema di Regolamento IMU allegato, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto (allegato B);

RICHIAMATO inoltre l'art. 1 comma 767 della Legge n. 160/2019 il quale disciplina l'efficacia delle delibere concernenti le aliquote e il regolamento della nuova IMU e che più precisamente prevede:

“Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente.”;

VISTO l'art. 13 comma 15 del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214:

“A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360. [...]”;

VISTA in particolare la circolare n. 2/DF Ministero Economia e Finanze del 22.11.2019 avente ad oggetto *“Art. 15 -bis del D. L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla legge 28 giugno 2019, n.*

58. Efficacia delle deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali. Chiarimenti.” che disciplina la procedura e la tempistica di trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote attraverso il Portale del Federalismo Fiscale;

ACQUISITO il parere del revisore, ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. 267/2000 (allegato C);

ACQUISITO il parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica e contabile espresso dal Responsabile di Servizio (allegato A),

CON voto favorevoli N. 6, astenuti N. 0, contrari N. 0 su N. 6 Consiglieri presenti;

DELIBERA

- 1) **di approvare** il Regolamento comunale per l'applicazione dell'IMU (imposta municipale propria), allegato B al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- 2) **di dare atto** che il presente Regolamento ha effetto dal 1° gennaio 2020, per le ragioni esposte in premessa che qui si intendono integralmente riportate;
- 3) **di disporre** che la presente deliberazione sia inviata al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, secondo le modalità stabilite dall'art. 13 comma 15 del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 e dall'art. 1 comma 767 della Legge n. 160/2019;
- 4) **di affiggere** lo stesso all'Albo Pretorio del Comune e di assicurarne la più ampia diffusione portandole a conoscenza della popolazione attraverso la pubblicazione sul sito internet istituzionale;
- 5) **di dare atto** che una copia di tale Regolamento sarà tenuta a libera disposizione del pubblico perché ne possa prendere visione in qualsiasi momento.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ravvisata l'urgenza di provvedere, al fine di dare esecuzione agli atti conseguenti;

Visto l'articolo 134 – comma 4 – del Decreto Legislativo N. 267/2000;

Con la seguente votazione in forma palese:

- Consiglieri presenti: N. 6;
- Consiglieri votanti: N. 6;
- Consiglieri astenuti: N. 0;

- Voti favorevoli: N. 6;
- Voti contrari: N. 0;

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

FOGLIO PARERI

(ART. 49 – COMMA 1 – E ART. 147-BIS – COMMA 1 – DEL D.L.VO N. 267/2000)

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELLA NUOVA IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (IMU) AI SENSI DELLA L. 160/2019

Sul prese atto esprimo parere FAVOREVOLE di regolarità TECNICA.

**Il Segretario Comunale
F.to Avv. Massimo Liverani Minzoni**

Capergnanica, 29.06.2020

Sul prese atto esprimo parere FAVOREVOLE di regolarità CONTABILE.

**La Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Carniti Nicoletta**

Capergnanica, 29.06.2020

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

Il Presidente
F.to SEVERGNINI ALEX

Il Segretario Comunale
F.to DOTT. MASSIMO LIVERANI MINZONI

Adempimenti integrativi dell'efficacia

Il presente atto deve rimanere pubblicato all'albo pretorio informatico per almeno 15 giorni consecutivi. Contestualmente alla data di pubblicazione (risultante dal frontespizio), deve essere comunicato ai capigruppo consiliari (articolo 125 del Decreto Legislativo N. 267/2000). Qualora non dichiarato immediatamente eseguibile, è esecutivo dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione (articolo 134, terzo comma, del Decreto Legislativo N. 267/2000).

Capergnanica, 29.06.2020

Il Segretario Comunale
F.to DOTT. MASSIMO LIVERANI MINZONI

Copia conforme all'originale.

Il Segretario Comunale
DOTT. MASSIMO LIVERANI MINZONI

Capergnanica, 07.07.2020